

## Las obras de urbanización de "Expacionavalmoral" y "Expaciomérida" comenzarán antes del próximo verano

Ambas áreas empresariales estarán dotadas con todos los servicios necesarios para su correcto desarrollo, y dispondrán de estación depuradora de residuales propia y abastecimiento de agua bruta y potable, entre otras.

'Expacionavalmoral' y 'Expaciomérida', las marcas con las que se presentarán en el mercado los parques de desarrollo industrial del norte y del sur de Extremadura proyectados por la Junta de Extremadura, empezarán a concretarse sobre el terreno hacia finales de mayo o principios de junio, fecha en la que está previsto el inicio de las obras de urbanización de la primera fase de ambos proyectos.

A través de un comunicado, el Ejecutivo regional ha recordado que las actuaciones previstas en el parque emeritense salieron a concurso público a principios de marzo por un importe de 13.932.700 euros, un plazo de ejecución de doce meses y un desarrollo de cincuenta hectáreas.

Por su parte, las del parque industrial del norte, a desarrollar en el paraje 'Las Mojedas' de Navalmoral de la Mata, contemplan la urbanización de una superficie de 120 hectáreas de suelo industrial, con un presupuesto de licitación que alcanza los 36.236.000 euros y para la que se fija un plazo de ejecución de dieciocho meses según recoge el anuncio del Diario Oficial de Extremadura publicado a principios de esta semana.

En concreto, tal y como ha detallado la Administración regional, el desarrollo de estas dos áreas empresariales se marca como objetivo general constituir un poderoso aliciente capaz de atraer la implantación de nuevas empresas en la región en base a la oferta de un espacio adecuado, dotado de todos los servicios y a un precio más que competitivo.

De esta forma, para la Junta el resultado de esta combinación debe posicionar a Extremadura como destino neto de inversión hasta alcanzar uno de los primeros puestos del panorama nacional en lo que a oferta de suelo industrial se refiere.

Por tanto, 'Expacionavalmoral' y 'Expaciomérida' se presentan como uno de los proyectos de dotación de infraestructura industrial más ambiciosos promovidos hasta la fecha en la región.

Y es que la puesta en marcha del Parque de Desarrollo Industrial Sur de Extremadura permitirá poner a la venta un total de 1.360.271 metros cuadrados de nuevo suelo industrial urbanizado una vez concluyan las cinco fases de desarrollo previstas en 207 hectáreas del paraje conocido como 'Dehesa de Aretio' de la capital autonómica.

Frente a ello, el Parque de Desarrollo Industrial del Sur de Extremadura prevé actuaciones de mayor alcance aún, pues el proyecto contempla el desarrollo en cuatro fases sucesivas de un área empresarial que finalmente ocupará 336 hectáreas del término municipal de Navalmoral de la Mata que permitirán incrementar la oferta de suelo industrial en la región en otros 2.124.616 metros cuadrados.

### Todos los servicios necesarios.

Así pues, ambas áreas empresariales estarán dotadas con todos los servicios necesarios para su correcto desarrollo. Dispondrán de estación depuradora de residuales propia y abastecimiento de agua bruta y potable. Además, contarán con subestación eléctrica a fin de garantizar la calidad de suministro eléctrico, redes de gas natural y fibra óptica, así como otros servicios de valor añadido como vigilancia perimetral e interior del recinto, punto limpio para la recogida centralizada de residuos valorizables o zonas verdes y de descanso.

De esta manera, "se facilita la incorporación inmediata de los empresarios, ofreciéndoles oficinas modulares, zonas para congresos o aulas de formación", apunta la Junta. Y es que entre los servicios complementarios se citan asimismo incubadoras de empresas, guarderías, zonas de descanso, asesorías o clusters que se consideran necesarios para el adecuado ejercicio de una actividad empresarial y profesional, todo ello con las últimas tecnologías, facilitando además la implantación inmediata de las empresas interesadas.